

Протокол № 1/20

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 74, корпус 2.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

08 09 2020г.

Дата начала голосования:

10 08 2020г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина д. 74/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 10 08 2020г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина д. 74/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. 10 08 2020г. до 16 час.00 мин 08 09 2020г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 08 09 2020г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 08 09 2020г., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 11109,9 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 586,4 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 10583,5 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 120 чел. / 5437,4 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 08.09.2020г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 51,6%

Общее собрание правомочно/не правомочно.

СКРЫТО

Председатель общего собрания собственников:

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

Счетная комиссия: _

СКРЫТО

СКРЫТО
СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2 Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

3 Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 74/2 по ул. Ленина, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 744,64 руб. за 1 (одну) квартиру (оплату в кассах ООО «РКЦ» можно провести всей суммой сразу, либо частями, в течении 12 месяцев) и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

4 Поручаю гр. **СКРЫТО** подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

5 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5434,4	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5434,4	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. По третьему вопросу: Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 74/2 по ул. Ленина, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 744,64 руб. за 1 (одну) квартиру (оплату в кассах ООО «РКЦ» можно провести всей суммой сразу, либо частями, в течении 12 месяцев) и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 74/2 по ул. Ленина, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 744,64 руб. за 1 (одну) квартиру (оплату в кассах ООО «РКЦ» можно провести всей суммой сразу, либо частями, в течении 12 месяцев) и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Предложили: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 74/2 по ул. Ленина, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере –

744,64 руб. за 1 (одну) квартиру (оплату в кассах ООО «РКЦ» можно провести всей суммой сразу, либо частями, в течении 12 месяцев) и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5734,4	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 74/2 по ул. Ленина, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 744,64 руб. за 1 (одну) квартиру (оплату в кассах ООО «РКЦ» можно провести всей суммой сразу, либо частями, в течении 12 месяцев) и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

4. По четвертому вопросу: Поручаю гр. **СКРЫТО** подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Поручить гр. **СКРЫТО** подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Предложили: Поручить гр. **СКРЫТО** подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5434,4	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Поручить гр. **СКРЫТО** подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

5. По пятому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5434,4	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 6 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 4 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 95 л., 1 в экз.;
- 9) План расположения камер (Вариант № 1) на 1 л., 1 в экз.;
- 10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.;
- 11) Иные документы на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии: —

Члены счетной комиссии:

(подпись)

(ФИО)

(дата)

СКРЫТО

08.09.2020
(дата)

08.09.2020
(дата)

08.09.2020
(дата)